



**COMUNE DI FALERNA (CZ)**  
**SERVIZIO FINANZIARIO**

**IMU 2020**  
**AVVISO AI CONTRIBUENTI**

Si informano i contribuenti che il 16 giugno p.v. è in scadenza la prima rata dell'acconto IMU per l'esercizio 2020.

Al riguardo, tenuto conto che dal 2020 non è più dovuta la TASI e che l'Ente non ha ancora approvato le aliquote di riferimento, si intende suggerire, laddove ve ne fosse bisogno, di eseguire il pagamento secondo le indicazioni riportate di seguito:

1. Versamento della prima rata in funzione del 50% del versato per l'anno 2019 a titolo di IMU e TASI – Codice tributo da utilizzare: quello utilizzato per l'IMU;
2. Ove non sia stata dovuta l'IMU ma solo la TASI per l'anno 2019, l'acconto può essere omesso;
3. Sono legittimati a non versare il primo acconto tutti i soggetti che hanno acquistato l'immobile nel primo semestre del 2020 mancando il dato storico di riferimento e cioè l'imposta versata per il 2019. Quest'ultimi, tuttavia, possono provvedere al versamento sulla base dei mesi di possesso 2020 adottando aliquote e detrazioni per l'anno 2019.
4. Si riportano, ad ogni buon conto, per utilità di ognuno, le aliquote di IMU E TASI riferite all'esercizio 2019:

### Aliquote e detrazioni IMU anno 2019

Nr.	Tipologie immobili	Aliq.‰
1	Abitazione principale (cat.A01,A08,A09, pertinenze: C02, C06, C07)	4.00
2	Altri immobili (cat. A, C02, C06, C07)	9.60
3	Fabbricati generici (cat. B, C03, C04, C05)	7.60
4	Uffici e studi privati (cat. A10)	7.60
5	Immobili industriali e commerciali (cat. D, tranne D05)	7.60
6	Negozi e botteghe (cat. C01)	7.60
7	Aree fabbricabili	7.60
8	Istituti di credito ed assicurazioni (cat. D05)	7.60

### Aliquote TASI anno 2019

Nr.	Tipologie immobili	Aliq.‰
1	Abitazione principale (cat.A01,A08,A09, pertinenze: C02, C06, C07)	2.00
2	Altri immobili (cat. A, C02, C06, C07)	1.00
3	Fabbricati generici (cat. B, C03, C04, C05)	1.00
4	Uffici e studi privati (cat. A10)	1.00
5	Immobili industriali e commerciali (cat. D, tranne D05)	1.00
6	Negozi e botteghe (cat. C01)	1.00
7	Aree fabbricabili	1.00
8	Istituti di credito ed assicurazioni (cat. D05)	1.00
9	Fabbr. rurali strumentali all'attività agricola(D10)	1.00
10	Fabbr. rurali strumentali all'attività agr.(cat.A,C02,C06,C07)	1.00
11	Fabbr. rurali strumentali all'attività agr.(cat. B, C03)	1.00
12	Fabbr. rurali strumentali all'attività agr.(cat. A10)	1.00
13	Fabbr. rurali strumentali all'attività agr.(cat. C01)	1.00

Falerna, 29/05/2020

Il responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Gaetano VIGLIATORE