



COMUNE DI FALERNA
(Provincia di Catanzaro)

COMUNE DI FALERNA (CZ)
UFFICIO COMUNICAZIONE GENERALE

Emesso:

Uscita: 7977

Data:

10/2 MAR 2020

Ufficio:

AVVISO ALLA CITTADINANZA

BONIFICA AREE PRIVATE E TERRENI INCOLTI

Premesso che:

- presso questo Ente pervengono con frequenza segnalazioni da parte di cittadini che lamentano inconvenienti igienico – sanitari e degrado ambientale dovuti alla presenza, sul territorio comunale, di terreni ed aree libere incolte di proprietà privata per i quali i proprietari tralasciano qualsiasi intervento di pulizia e manutenzione;
- **LE SEGNALAZIONI DI CUI AL PUNTO PRECEDENTE RIGUARDANO SPESSO LA PRESENZA DI UNA NOTEVOLE MOLE DI RIFIUTI ABBANDONATI NEI PREDETTI TERRENI, RECINTATI E NO, SITI ALL'INTERNO ED ALL'ESTERNO DEL CENTRO URBANO. Tali terreni, consapevolmente abbandonati dai proprietari e/o dai conduttori degli stessi, favoriscono il deposito incontrollato di materiale di risulta, rifiuti ingombranti e di rifiuti eterogenei tali da provocare per incuria non solo rischi per l'ambiente ma anche seri problemi di igiene con la conseguente proliferazione di ratti, serpenti ed insetti nocivi di ogni specie;**
- **i predetti terreni, privi di adeguata manutenzione e di idonea recinzione,** oltre a sminuire il decoro della zona attigua, possono essere ricettacolo di rifiuti di ogni genere causando grave pregiudizio alla pubblica incolumità, alla viabilità, alla sicurezza stradale ed alle proprietà private e pubbliche in generale;

Dato atto che:

- **questa Amministrazione ha avviato un'importante azione tesa alla complessiva riqualificazione, valorizzazione e promozione del suo territorio;**
- **risulta necessario intervenire al fine di prevenire e contrastare comportamenti, anche omissivi, che determinano pregiudizio per la sicurezza dei cittadini ed il depauperamento del patrimonio collettivo e che favoriscono situazioni generali di malcostume ed incuria, comportando lo scadimento della vivibilità nel centro urbano e, sostanzialmente, della qualità della vita civile cittadina;**

Ritenuto necessario:

- sensibilizzare i proprietari di aree private a porre in essere i necessari interventi di pulizia e manutenzione delle proprietà immobiliari che si trovano nelle condizioni indicate nei punti precedenti

- adottare i provvedimenti di competenza, miranti a prevenire i rischi per la salute pubblica e tutelare, nel contempo, la pubblica e privata incolumità, l'ambiente ed il territorio;
- imporre l'esecuzione di urgenti interventi di pulizia e rimozione dei rifiuti presenti nelle aree degradate a salvaguardia dell'igiene pubblica e della pubblica incolumità nonché dell'ambiente stesso;

Segnala:

- ai proprietari e/o conduttori di terreni incolti o coltivati;
- ai proprietari di aree verdi e/o incolte e/o di aree dismesse;
- agli amministratori degli stabili con annesse aree pertinenziali;
- ai proprietari di aree in genere non edificate recanti depositi temporanei e permanenti all'aperto;

LA NECESSITÀ DI ESEGUIRE I SEGUENTI INTERVENTI CIASCUNO PER LE RISPETTIVE COMPETENZE:

- cura e manutenzione dei terreni di rispettiva proprietà mediante IMMEDIATA RIMOZIONE DEI RIFIUTI PRESENTI, ANCHE SE IMMESSI O ABBANDONATI DA TERZI;
- prevenire il rischio del verificarsi e/o ripetersi di fenomeni di abbandono di rifiuti sui terreni di rispettiva proprietà mediante l'adozione di opportune CAUTELE nonché adottare l'ordinaria diligenza media nella gestione degli stessi quale potrebbe essere installazione di adeguate recinzioni, cartelli di divieto e/o di segnalazione, dispositivi di videosorveglianza ecc. ecc.

NELL'IPOTESI CHE L'INERZIA DEI SUDDETTI PROPRIETARI SI DOVESSE PROTRARRE NEL TEMPO QUESTO ENTE PROVVEDERA' AD ADOTTARE TUTTE LE CONSEGUENTI DISPOSIZIONI ATTE A TUTELARE LA SALUTE PUBBLICA ED IL PUBBLICO DECORO.

Falerna, 27/02/2020

Il Sindaco
Prof. Ing. Daniele Menotti

