COMUNE DI FALERNA

AVVISO PUBBLICO

IUC IMPOSTA UNICA COMUNALE

SI AVVISA

1) Che a decorrere dal 01/01/2014 è stata disposta dalla Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:
   a) uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
   b) l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

2) Che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:
   a) **IMU** (imposta municipale propria): componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
   b) **TASI** (tributo servizi indivisibili): componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
   c) **TARI** (tributo servizio rifiuti): componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

3) Che Il Comune ha provveduto all'approvazione del Regolamento e delle tariffe:
   a) Deliberazione di consiglio comunale n. 21 del 12/08/2014 "Approvazione regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale)
   b) Deliberazione di consiglio comunale n. 22 del 12/08/2014 "Aliquote IMU esercizio finanziario 2014 – determinazioni";
   c) Deliberazione di consiglio comunale n. 24 del 12/08/2014 "Determinazione aliquote e detrazioni TASI (Tributo Servizi Indivisibili) anno 2014";
   d) Deliberazione di consiglio comunale n. 35 del 05/09/2014 "Approvazione Piano Finanziario e Tariffe della componente TARI (Tributi Servizi Rifiuti) anno 2014";

4) Che le Delibere di approvazione delle Aliquote e del Regolamento Comunale sono consultabili on-line cliccando sui seguente link:

http://www.comune.falerna.cz.it/index.php?action=index&p=109

http://www.finanze.it/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/IUC/sceltaregione.htm

5) Che le scadenze per il pagamento delle imposte sono le seguenti:

- VERSAMENTO ACCONTO IMU 50%	ENTRO IL 16 GIUGNO 2014 (autoliquidazione mediante versamento F24)
- VERSAMENTO ACCONTO TASI 50%	ENTRO IL 16 OTTOBRE 2014 (autoliquidazione mediante versamento F24)
- VERSAMENTO SALDO IMU E TASI	ENTRO IL 16 DICEMBRE 2014 (autoliquidazione mediante versamento F24)
- VERSAMENTO TARI	In DUE SCADENZE (Versamento tramite modelli di pagamento unificato Mod. F24 inviati dal Comune) I° Rata e soluzione unica: entro il 16/10/2014; II° Rata: entro il 16/12/2014;

6) Che Il Comune di Falerna mette a disposizione, grazie alla collaborazione di ANUTEL, le procedure denominate CALCOLO IUC 2014, che comprende le due componenti: IMU (Imposta Municipale Unica), TASI (Tassa sui Servizi Indivisibili). Il link è raggiungibile collegandosi al sito del Comune di Falerna e/o direttamente all'indirizzo http://www.riscotel.it/calcoloiuc2014/?comune=D476

Per qualsiasi altra informazione si invita a voler contattare l'Ufficio Tributi del Comune negli orari di apertura al pubblico (Lun/Merc dalle ore 09.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.30 alle ore 17.00) - RECAPITI: Tel: 096895002 – Fax: 0968.95043 – PEC: tributi.falerna@asmepec.it - mail: tributi@comune.falerna.cz.it

Falerna, 10/09/2014

Il Sindaco
Giovanni Costanzo